

Die **UKO Group** ist ein Familienunternehmen mit über 50 Jahren Erfahrung, das hauptsächlich in den Bereichen Handel und Service von Warenautomaten, sowie in der Entwicklung, Verwaltung und Verwertung von Gewerbe-, Wohn- und Tourismusimmobilien tätig ist.

Die **UKO Estate** ist die Immobilien-Marke der **UKO Group** und Premium-Dienstleister im Bereich Asset Management. Das Unternehmen ist spezialisiert auf die Vermarktung, Verwaltung und Optimierung der Immobilienprojekte der Firmengruppe. Dabei deckt das Unternehmen alle Kernkompetenzen ab – von der Ermittlung der betriebswirtschaftlichen Grundlagen, über die Projektentwicklung, Vermarktung bis hin zur Hausverwaltung. Unser Ansatz ist unkompliziert, professionell und zielt darauf ab, nachhaltige Projekte mit hoher Wertsteigerung zu schaffen.

Hausverwalter – Property Manager (m/w/d)

Standort

Puch Urstein, Salzburg

Arbeitszeit

ab 20 Stunden/Woche

Ihr Aufgabenbereich

- **Leitung und Verantwortung:** In Abstimmung mit dem CEO leiten Sie den Bereich Property Management und Hausverwaltung aller Liegenschaften, die unter der Marke UKO Estate auftreten. Zudem sind Sie für die Erstellung der Betriebskostenabrechnungen verantwortlich
- **Entscheidungen:** Als Leiter/in der Hausverwaltungsabteilung treffen Sie gemeinsam mit dem CEO alle Entscheidungen betreffend Schäden, Problemen, Abrechnungen und Aufträge
- **Korrespondenz:** Sie führen die interne und externe Korrespondenz mit Versicherungen, Professionisten und Mietern
- **Plattform-Management:** Sie warten das Hausverwaltungsprogramm der Mietobjekte und stellen einen reibungslosen Ablauf sicher

Ihr Profil

- Abgeschlossene Ausbildung im Bereich Immobilienmanagement oder vergleichbare Qualifikation
- Mehrjährige Berufserfahrung im Bereich Hausverwaltung
- Erfahrung mit Betriebskostenabrechnung im MRG und WEG
- Ausgeprägte Führungs- und Entscheidungskompetenz
- Exzellente Kommunikations- und Organisationsfähigkeiten
- Hohe Eigeninitiative und Verantwortungsbewusstsein
- Erfahrung im Umgang mit Hausverwaltungssoftware

Unser Kunde bietet

- Attraktives Gehaltspaket
- Flexible Arbeitszeiten & Weiterbildungsmöglichkeiten
- Moderne Arbeitsumgebung im UKO-Tower im Wissenspark Salzburg mit vielen Benefits wie Fitness, Gesundheit, Bistros und optimale Verkehrs- sowie Öffi-Anbindung
- Ein dynamisches und motiviertes Team, sowie vielfältige Entwicklungsmöglichkeiten innerhalb der UKO Group

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihren Lebenslauf inkl. Foto per E-Mail. Das Monats-Bruttogehalt auf Vollzeitbasis beträgt mind. 3.500,00 €. Je nach Ausbildung und Erfahrung wird eine Überzahlung geboten.

Kontaktdaten

teampool personal service gmbh

Nicholas Mannie, BSc

Gewerbestraße 5, 5201 Seekirchen am Wallersee

+4350530-5860

bewerbung.salzburg@teampool.com

www.teampool.com

Unabhängig von der gewählten Formulierung spricht teampool alle Personen stets gleichermaßen an.



Nicholas Mannie, BSc

bewerbung.salzburg@teampool.com
+4350530-5860

