

wir vermitteln **persönlichkeiten**

teampool steht für Begeisterung. Begeisterung für die Arbeit, die Bewerber und die Kunden. Wir machen unsere Arbeit aus Leidenschaft. Denn unsere Mission lautet: Erfolgreiche Unternehmen und kompetente Persönlichkeiten zielsicher zusammenzubringen. Dabei steht der Mensch bei uns stets im Vordergrund.

Für unseren Kunden, ein staatliches Unternehmen, suchen wir einen begeisterten Immobilienmanager (m/w/d).

Immobilienmanager (m/w/d)

Standort

Linz, Oberösterreich

Arbeitszeit

39.0 Stunden/Woche

Ihr Aufgabenbereich

- Gesamtverantwortung für das vorgegebene Immobilienportfolio
- Steuerung von immobilienpezifischen Dienstleistungen wie Hausverwaltung, Instandhaltung und Betriebsführungen
- Erstellung und Verwaltung des Budgets sowie der Instandhaltungsmaßnahmen
- Fachliche und disziplinarische Führung eines Teams von bis zu zehn Mitarbeitenden
- Sicherstellung der Einhaltung relevanter Ziel-, Qualitäts- und Zeitvorgaben
- Kompetenter Ansprechpartner für Mieter, externe Dienstleister, Behörden, Eigentümer und das Asset Management
- Administrative Tätigkeiten wie die Erstellung von Betriebskostenabrechnungen, Verträgen oder die Datenverwaltung

Ihr Profil

- Abgeschlossene kaufmännische oder technische Ausbildung
- Abgeschlossene Hausverwalterprüfung
- Mehrjährige Berufserfahrung in der Immobilienbranche – vorzugsweise in einer ähnlichen Position
- Sehr gute Deutschkenntnisse in Wort und Schrift
- Fundierter Umgang mit MS Office; Kenntnisse in SAP wünschenswert
- Kommunikationsstarker und selbstbewusster Teamplayer mit ausgeprägtem Durchsetzungsvermögen
- Kunden- und serviceorientierte sowie analytische und genaue Arbeitsweise

Unser Kunde bietet

- Flexible Arbeitszeiten ohne Kernzeiten sowie die Möglichkeit, im Home-Office zu arbeiten
- Zuschuss zum täglichen Mittagessen sowie zum Klimaticket
- Ein krisensicherer und stabiler Arbeitgeber mit ausreichend Weiterentwicklungsmöglichkeiten
- Karfreitag, Heiligabend und Silvester als dienstfreie Tage
- Ein motiviertes und dynamisches Team mit einem positiven Arbeitsumfeld
- Diverse Sozialleistungen, wie z. B. Bikeleasing
- Umfassende Einarbeitung sowie regelmäßige individuelle Schulungen zur Förderung der fachlichen und persönlichen Entwicklung

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihren Lebenslauf inkl. Foto per E-Mail. Das Jahres-Bruttogehalt auf Vollzeitbasis beträgt mind. 50.000,00 €. Je nach Ausbildung und Erfahrung wird eine Überzahlung geboten.

Kontaktdaten

teampool personal service gmbh
Kristina Damberger, BA
Wiener Bundesstraße 10, 4060 Leonding
+43 50 530-4860
bewerbung.leonding@teampool.com
www.teampool.com

Unabhängig von der gewählten Formulierung spricht teampool alle Personen stets gleichermaßen an.



Kristina Damberger, BA

bewerbung.leonding@teampool.com
+43 50 530-4860

